




## Quarteira - Villa



 3  
Dormitorios

 5  
Baños

 386  
Área (m<sup>2</sup>)

 276  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**850 000 €**  
(EUR €)

## Elegante villa con piscina en Vilamoura – Zona codiciada, volúmenes generosos y luz excepcional

Descubra esta impresionante villa situada en la prestigiosa zona residencial de Encosta das Oliveiras en Vilamoura. Ofreciendo espacios generosos y una luz incomparable, esta casa es ideal para los amantes de la comodidad y el refinamiento.

Nada más entrar, se dejará seducir por el amplio salón bañado de luz, que se abre a una preciosa terraza con piscina privada, perfecta para disfrutar de los días soleados. La cocina totalmente equipada, acompañada de una despensa, ofrece un espacio funcional y práctico. Un trastero y un aseo completan la planta baja.

En la planta superior, tres amplios dormitorios en suite, cada uno con su propio baño y acceso a una



**Toni Azenha**

Director de Agencia y Consultor

+351 937 063 985 <sup>2</sup>

t.azinha@algarveproprietes.com

**T +351 937 063 985 <sup>2</sup> · E t.azinha@algarveproprietes.com**  
**Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão**  
**AMI 14392**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



terraza privada, garantizan un confort absoluto. La distribución de las habitaciones y la óptima exposición al sol garantizan un ambiente cálido y agradable durante todo el día.

El sótano total alberga un gran espacio polivalente, ideal para una sala de juegos, un cine en casa o un gimnasio. Un garaje doble con acceso directo a la calle trasera completa los servicios de esta propiedad.

Un barrio excepcional, que combina tranquilidad y seguridad. Encosta das Oliveiras es una zona residencial reconocida por su serenidad y calidad de vida. Seguro y silencioso, es ideal para familias y amantes de la comodidad. La villa se encuentra a pocos minutos de los famosos campos de golf de Vilamoura, de las paradisíacas playas, así como del famoso puerto deportivo con sus restaurantes, tiendas y entretenimiento. Todos los servicios esenciales (colegios, supermercados, centros de salud) son de fácil acceso, ofreciendo una vida diaria cómoda y agradable.

Aunque perfectamente mantenido, una ligera actualización le aportará aún más carácter y modernidad.

□ ¡Una oportunidad única que se aprovechará rápidamente!

▮ Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

## Características de la propiedad



**Toni Azenha**

Director de Agencia y Consultor

+351 937 063 985 <sup>2</sup>

t.azenha@algarveproprietes.com

**T +351 937 063 985 <sup>2</sup> · E t.azenha@algarveproprietes.com**  
**Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão**  
**AMI 14392**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)