ALGARVE PROPRIÉTÉS

HOLV - 25003

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

Estômbar e Parchal - Villa

3 Camere da letto

4 bagni

188 Area (m²)

300 Area di atterraggio (m²)

595 000 €
(EUR €)

Terreno con progetto approvato - Opportunità "chiavi in mano" per la costruzione immediata T3 a Pateiro, Parchal, Lagoa

Si tratta di un terreno con un progetto approvato, pronto per iniziare subito la costruzione. Ideale per chi vuole iniziare il lavoro senza affrontare le burocrazie del processo di approvazione. L'acquisto include tutte le licenze e i permessi necessari, assicurandoti di poter iniziare i lavori senza indugio!

Vi presentiamo questa futura villa moderna in costruzione, che promette di essere la casa dei vostri sogni. Dal design contemporaneo e dagli ampi spazi, questa residenza offre comfort ed eleganza, ideale per chi cerca un'abitazione funzionale e ricca di luce naturale.

Scadenza: 18 mesi.

Toni Azenha
Direttore e Consulente dell'Agenzia
+351 937 063 985 ²
t.azenha@algarveproprietes.com

Tratti somatici:
Piano terra (RDC): Il piano terra ha un ampio soggiorno aperto sulla cucina, creando un ambiente integrato perfetto per riunioni familiari e sociali. Lo spazio consente l'accesso diretto alle ampie terrazze esterne, dove è possibile rilassarsi o ricevere gli amici, oltre a godere di una piscina privata.

Primo piano: Al piano superiore si trovano 3 camere da letto con bagno privato, tutte di buone dimensioni e ampie finestre che garantiscono molta luce naturale, creando un'atmosfera accogliente e tranquilla.

Design e finiture: La casa è stata progettata per fornire molta luce in tutti gli ambienti, con ampie vetrate che esaltano la vista esterna e la sensazione di spazio. L'architettura moderna è stata progettata per coloro che apprezzano il comfort e lo stile.

Personalizzazione: C'è la possibilità di scegliere le finiture, permettendo al nuovo proprietario di avere la libertà di creare uno spazio unico adattato al proprio gusto.

Parcheggio: La struttura dispone di un parcheggio privato per un'auto, garantendo comodità e sicurezza.

Spazio Verde: La villa comprende uno spazio verde privato, ideale per chi apprezza il contatto con la natura e vuole godersi momenti all'aria aperta.

Ubicazione:
Situata in una tranquilla posizione residenziale, questa casa si trova in una zona rara e privilegiata, con facile accesso a tutti i servizi e le comodità essenziali, ma mantenendo la privacy e la tranquillità di un quartiere tranquillo.
Si tratta di un'opportunità unica per acquisire una casa moderna e ben posizionata, con un grande potenziale di personalizzazione e il vantaggio di uno spazio esterno di qualità, che comprende una piscina e terrazze.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattateci!

Toni Azenha
Direttore e Consulente dell'Agenzia
+351 937 063 985 ²
t.azenha@algarveproprietes.com

HOLV - 25003

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: In corso
- : 2
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Rete idrica
- Balcone
- Terrazzo

Toni Azenha

Direttore e Consulente dell'Agenzia

+351 937 063 985 ²

t.azenha@algarveproprietes.com