



## Portimão - Loja / comércio



1

Casas de banho



100

Área (m<sup>2</sup>)

**175 000 €**

(EUR €)

## Espaço comercial de 80 m<sup>2</sup> à venda, zona residencia entre o Aqua e o Mercado, Portimão

\*Espaço Comercial em Venda em Portimão\*

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento em Portimão! Este espaço comercial, está localizado numa zona estratégica da cidade, zona residencial mista de alta densidade entre o centro comercial AQUA e o Mercado de Portimão. Com uma área bruta de 80 m<sup>2</sup>, o imóvel encontra-se em excelente estado de conservação e é distribuído por um entrada, casa de banho e 5 a 6 espaços de trabalho.

Ideal para diversos tipos de negócios, como comércio, escritório de profissão liberal e prestação de serviços, as áreas residenciais garante um fluxo de potenciais clientes.



**Jeremy Pereira**

Consultor Imobiliário

+351 934 163 703 <sup>2</sup>

[j.pereira@algarveproprietes.com](mailto:j.pereira@algarveproprietes.com)

T +351 937 063 985 <sup>2</sup> · E [t.azinha@algarveproprietes.com](mailto:t.azinha@algarveproprietes.com)

Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão  
AMI 14392

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Não perca esta oportunidade única de investir num espaço versátil e bem localizado em Portimão.

Venha visitar e ver o potencial deste imóvel para o seu negócio!

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Ano construção: 2009
- Certificação energética: A



**Jeremy Pereira**

Consultor Imobiliário

+351 934 163 703 <sup>2</sup>

[j.pereira@algarveproprietes.com](mailto:j.pereira@algarveproprietes.com)

**T +351 937 063 985 <sup>2</sup> · E [t.azenha@algarveproprietes.com](mailto:t.azenha@algarveproprietes.com)**  
**Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão**  
**AMI 14392**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)