



Portimão - Moradia



 3

Quartos

 2

Casas de banho

 145

Área (m²)

 90

Área terreno (m²)

334 900 €

(EUR €)

Charmosa moradia T3 para venda, Ribeirinha, Portimão

Situada na zona tranquila da Ribeirinha, em Portimão, esta bela moradia com 3 quartos irá conquistá-lo com o seu charme autêntico e disposição funcional. Distribuída por dois pisos, esta propriedade oferece um ambiente de vida confortável, perto de todas as comodidades.

Rés do chão:

- Um hall de entrada acolhedor
- Uma sala de estar luminosa, ideal para momentos de descontração
- Dois quartos, um dos quais é atualmente utilizado como escritório/biblioteca
- Uma casa de banho com duche, perfeitamente dimensionada e funcional
- Uma grande cozinha totalmente equipada com acesso direto a um pátio íntimo e privado, ideal para desfrutar de dias de sol com toda a tranquilidade.



Toni Azenha

Diretor da agência e consultor

+351 937 063 985 ²

t.azenha@algarveproprietes.com

T +351 937 063 985 ² · E t.azenha@algarveproprietes.com

Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão
AMI 14392

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Primeiro andar:

- Uma sala de estar adicional com muita luz natural, que se abre para um terraço privado com pérgola, uma verdadeira mais-valia para as suas refeições ao ar livre ou momentos de relaxamento.
- Um terceiro quarto, de dimensões generosas, com um grande quarto de vestir.
- Uma segunda casa de banho, prática e bem equipada.

Esta casa típica combina características tradicionais com confortos modernos, num ambiente calmo e agradável, a dois passos de lojas, restaurantes e outros serviços essenciais. Um local ideal para viver se procura paz e sossego, mas perto do centro de Portimão e das praias do Algarve.

Não perca a oportunidade de adquirir esta casa cheia de carácter, e não demore a visitá-la!

Características da Propriedade

- Certificação energética: Em curso
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Água da rede
- Terraço
- Pisos: 2
- Despensa
- Localização central
- Varanda



Toni Azenha

Diretor da agência e consultor

+351 937 063 985 ²

t.azinha@algarveproprietes.com

T +351 937 063 985 ² · E t.azinha@algarveproprietes.com
Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão
AMI 14392

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)