



## Quarteira - Moradia



3

Quartos



5

Casas de banho



386

Área (m<sup>2</sup>)



276

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**850 000 €**

(EUR €)

## Elegante moradia com piscina em Vilamoura – Zona muito procurada, volumes generosos e luz excecional

Descubra esta deslumbrante moradia localizada na prestigiada zona residencial da Encosta das Oliveiras em Vilamoura. Oferecendo espaços generosos e luz incomparável, esta casa é ideal para os amantes do conforto e requinte.

Assim que entrar, será seduzido pela vasta sala de estar banhada em luz, que se abre para um belo terraço com piscina privada, perfeito para desfrutar de dias de sol. A cozinha totalmente equipada, acompanhada por uma despensa, oferece um espaço funcional e prático. Uma arrecadação e um wc completam o rés-do-chão.

No piso superior, três amplos quartos, três casas de banho e acesso a um terraço privado, garantem



**Toni Azenha**

Diretor da agência e consultor

+351 937 063 985 <sup>2</sup>

t.azinha@algarveproprietes.com

T +351 937 063 985 <sup>2</sup> · E t.azinha@algarveproprietes.com

Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão  
AMI 14392

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



um conforto absoluto. A disposição dos quartos e a ótima exposição solar garantem um ambiente acolhedor e agradável durante todo o dia.

A cave total alberga um amplo espaço polivalente, ideal para uma sala de jogos, um home cinema ou um ginásio. Uma garagem dupla com acesso direto à rua traseira completa os serviços desta propriedade.

Um bairro excepcional, combinando tranquilidade e segurança. A Encosta das Oliveiras é uma zona residencial conhecida pela sua serenidade e qualidade de vida. Seguro e silencioso, é ideal para famílias e amantes do conforto. A moradia encontra-se a poucos minutos dos conceituados campos de golfe de Vilamoura, das praias paradisíacas, bem como da famosa marina com os seus restaurantes, lojas e animação. Todas as comodidades essenciais (escolas, supermercados, centros de saúde) são facilmente acessíveis, oferecendo um dia a dia conveniente e agradável.

Embora perfeitamente conservado, uma ligeira atualização trará ainda mais carácter e modernidade.

□ Uma rara oportunidade de ser aproveitada rapidamente!

▮ Entre em contato conosco hoje para agendar uma visita.

## Características da Propriedade



**Toni Azenha**

Diretor da agência e consultor

+351 937 063 985 <sup>2</sup>

t.azinha@algarveproprietes.com

**T +351 937 063 985 <sup>2</sup> · E t.azinha@algarveproprietes.com**  
**Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão**  
**AMI 14392**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)