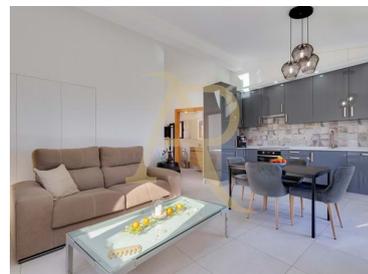




Armação de Pêra - Вилла



 **1** спальни
 **1** Ванных комнатах
 **49,45** Площадь (m²)
 **3452,2** Площадь земельного участка (m²)

395 000 €
(EUR €)

Отремонтированная очаровательная вилла в привилегированном районе с потенциалом расширения до 300 м2 на участке 3500 м2

Откройте для себя этот великолепный недавно отремонтированный дом, расположенный в самом сердце участка площадью 3500 м² в Алгарве, Португалия. Расположенный в очень популярном районе, в 5 минутах езды на машине от пляжа, в 10 минутах езды на велосипеде, этот дом предлагает идеальное сочетание современности и характера, приглашая вас насладиться исключительной жизненной средой.

С момента прибытия вы будете очарованы продуманной архитектурой и окружающим пейзажем, где царит природа и спокойствие. Внутреннее пространство было спроектировано для вашего комфорта, с качественной отделкой и обильным естественным светом, который освещает каждую комнату. Гостиная предлагает уютное пространство, открытое для кухни,



Toni Azenha

Директор агентства и консультант

+351 937 063 985 ²

t.azenha@algarveproprietes.com

T +351 937 063 985 ² · E t.azenha@algarveproprietes.com
Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão
AMI 14392

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



чтобы можно было приятно провести время.

Современная, полностью оборудованная кухня выходит на красивую террасу, где вы можете наслаждаться трапезой на свежем воздухе, любясь панорамой сада. Просторный и залитый светом зал создает настоящий кокон спокойствия.

Ванная комната современная и функциональная.

Дом, отремонтированный по последним стандартам с предварительной установкой системы кондиционирования воздуха, а также реверсивной системой теплого пола (горячего и холодного).

Но это не всё! Этот участок площадью 3500 м² предлагает вам возможность расширить свой дом до 300 м², что позволит вам дать волю своему воображению и создать пространство своей мечты. Независимо от того, хотите ли вы обустроить бассейн, зону отдыха или пристройку к дому, все возможно!

Наслаждайтесь мягким климатом Алгарве, рядом с золотыми песчаными пляжами, изысканной кухней и местными развлечениями, наслаждаясь спокойствием уединенного отеля. Проживание в непосредственной близости от всех удобств.

Не упустите эту уникальную возможность приобрести дом, потенциал которого так же огромен, как и окружающий ландшафт. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и позвольте себе быть очарованным этим исключительным местом!

Особенности недвижимости

- Renovation year: 2023
- С парковкой
- Электрические жалюзи
- Солнечная ориентации: юг, восток, запад
- мебелированный
- сертификат электроэнергии: освобождаются
- Двойное остекление
- Тихое расположение
- ?????????????? ????



Toni Azenha

Директор агентства и консультант

+351 937 063 985 ²

t.azenha@algarveproprietes.com

T +351 937 063 985 ² · E t.azenha@algarveproprietes.com
Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão
AMI 14392

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)